

COMUNE DI CASOLA VALSENIO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

~~IL SEGRETARIO COMUNALE~~
~~IL FUNZIONARIO INCARICATO~~

- 9 MAR. 2010

COMUNE DI CASOLA VALSENIO
PROVINCIA DI RAVENNA



VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 del 23 FEBBRAIO 2010

**Oggetto : LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9;
PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO
FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E
APPROVAZIONE.**

Il giorno 23.02.2010 alle ore 20.30 nella Sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria di prima convocazione e in seduta pubblica previa partecipazione ai Signori:

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| 1) ISEPPI NICOLA | 8) CAROLI GRAZIANO |
| 2) MOGARDI MATTEO | 9) NATI MAURIZIO |
| 3) RICCIARDELLI CLAUDIO | 10) PIOLANTI FABIO |
| 4) TOZZOLA ERICA | 11) BENERICETTI VITTORIA |
| 5) BARZAGLIA MILENA | 12) GIORGI PAOLO |
| 6) ALBONETTI CRISTIANO | 13) BERTOZZI ALESSANDRA |
| 7) DALPRATO MILENA | |

Risultano assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione: Dalprato, Benericetti

Presenti: 11 Assenti: 2

Sono presenti gli Assessori Esterni: /

Constatata la legalità del numero dei presenti, assume la presidenza il Sig. Iseppi Nicola nella sua qualità di Sindaco - ~~Vice Sindaco~~ e, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta alla quale partecipa con funzioni di verbalizzante il Segretario Dott.ssa Iris Gavagni Trombetta

Sono nominati scrutatori i Consiglieri: /

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'esposizione del Sindaco

VISTO il verbale di discussione in aula allegato al presente atto

VISTA la proposta di deliberazione entro riportata;

CON VOTI: Favorevoli n. 8 - Contrari n. / - Astenuti n. 3 (Piolanti, Giorgi, Bertozzi), espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Di approvare la proposta entro riportata

INOLTRE

Constatatane l'urgenza di definire con tempestività i rapporti derivanti da essa, ne dichiara l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. 267/2000, con separata votazione unanime.

Ufficio proponente: Tecnico/Territorio.

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

Il Sindaco sottopone per l'approvazione quanto segue:

Precedenti:

- Atto C.C. n. 32 del 23.04.2004 avente per oggetto: *"Piano Strutturale Associato Comunale – indirizzi politici ed operativi per l'elaborazione"* approvante la gestione, in forma associata, del Piano Strutturale Comunale (PSC) da parte dei Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo. In base alla deliberazione di cui sopra, spetta al Comune di Faenza *"l'adozione, anche in nome e per conto degli altri Comuni, degli atti e procedimenti amministrativi di carattere generale"* e anche *"l'organizzazione delle risorse umane e strumentali inerenti il PSC"* e *"l'affidamento e coordinamento delle consulenze riferite al PSC"*;
- Atto di G.C. 100 del 23.11.2007 avente per oggetto *"Piano Strutturale Comunale Associato dei Comuni dell'Ambito faentino: approvazione del Documento Preliminare (DP), del Quadro Conoscitivo (QC) e della Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (VALSAT), del Piano Strutturale Comunale redatto in forma associata di cui alla L.R. 20/2000"*;
- Atto di C.C. 31 del 30.06.2008 avente per oggetto *"Piano Strutturale Associato dei Comuni dell'Ambito faentino: approvazione dell'Accordo di Pianificazione fra la Provincia di Ravenna ed i Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme, Solarolo ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 20/2000"*;
- Atto di C.C. 27 del 16.03.2009 avente per oggetto *"Piano Strutturale Associato dei Comuni dell'Ambito faentino: adozione del PSC ai sensi dell'art.32 della Legge Regionale n.20/2000 e successive modifiche ed integrazioni"*;
- Atto C.C. 105 del 28.11.2009 avente per oggetto: *"Accordo Territoriale per gli ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale e per i poli funzionali dell'Ambito faentino (ai sensi dell'art. 15 della L.R. n.20 del 24 marzo 2000)"*.

Normativa e deliberazioni regionali di riferimento:

- Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 *"Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"* e successive modifiche ed integrazioni;
- Delibera di Consiglio Regionale del 4 aprile 2001, n. 173 relativa a *"Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio)"*;
- Legge Regionale 06 luglio 2009 n. 06 *"Governare e riqualificazione del territorio"*.

Atti e presupposti:

- Dato atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 32 della L.R. 20/2000, in data 25/08/2008 è stato sottoscritto dai sindaci dei Comuni dell'Ambito Faentino e dal Presidente della Provincia l'Accordo di Pianificazione.
- Dato atto che gli atti del Piano Strutturale Associato, adottato dai singoli Consigli Comunali dell'Ambito faentino, per le parti generali e per le parti relative al proprio ambito territoriale, con le seguenti deliberazioni:
 - Comune di Faenza: *Atto di C.C. n. 1030/65 del 13 marzo 2009;*
 - Comune di Brisighella: *Atto di C.C. n. 28 del 24 marzo 2009;*
 - Comune di Casola Valsenio: *Atto di C.C. n. 27 del 16 marzo 2009;*
 - Comune di Castel Bolognese: *Atto di C.C. n. 23 del 16 marzo 2009;*
 - Comune di Riolo Terme: *Atto di C.C. n. 20 del 26 marzo 2009;*
 - Comune di Solarolo: *Atto di C.C. n. 18 del 16 marzo 2009,*sono stati depositati in libera visione al pubblico presso il Settore Tecnico/Territorio dal 22 aprile 2009 al 22 giugno 2009 compresi.
- Dato atto che del deposito del PSC è stato dato avviso mediante affissione di manifesti sui muri della città, sulla stampa locale e sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna e sul sito internet ufficiale dell'Amministrazione Comunale, con invito alla cittadinanza a presentare eventuali osservazioni entro il 22 giugno 2009 e mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso di deposito dal 22 aprile 2009 al 22 giugno 2009 compreso.
- Dato atto che con nota del 7 maggio 2009 del Comune di Faenza gli atti tecnici ed amministrativi del PSC sono stati trasmessi alla Provincia di Ravenna per l'espressione di eventuali riserve in merito alla loro conformità al PTCP e agli altri strumenti della pianificazione provinciale e regionale, limitatamente agli ambiti delle materie di pertinenza dei Piani stessi, nonché alle determinazioni assunte in sede di Accordo di Pianificazione.
- Dato atto che entro il termine del 22 giugno 2009 è stata presentata al Comune di Casola Valsenio n. 1 osservazione da parte della Col diretti di Ravenna – Sezione di Faenza (a valenza sovracomunale).
- Dato atto che dopo il 22 giugno 2009 sono state presentate al Comune di Casola Valsenio ancora n. 3 osservazioni, due delle quali con valenza sull'intero territorio dei sei Comuni dell'Ambito faentino (Tavolo delle Associazioni Imprenditoriali Faentine e Sindaco del Comune di Solarolo) e una con valenza locale (Ufficio Tecnico del Comune di Casola Valsenio).
- Vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 341 del 01/07/2009 avente per oggetto: *"Formulazione riserve, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 della Legge Regionale 20/2000, al Piano Strutturale Comunale (PSC) adottato, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000 dai Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo"*.
- Dato atto che in data 10 luglio 2009, ai sensi della L.R. 20/2000 e s.m.i., si è provveduto a trasmettere alla Provincia di Ravenna le osservazioni presentate, per le valutazioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4, alla L.R. n. 9 del 13 giugno 2008 e alla L.R. n. 19 del 30 ottobre 2008.

- Vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 477 del 07/10/2009 avente per oggetto: *"Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo: Piano Strutturale Comunale Associato, parere motivato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008. Espressione di parere ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008"*.
- Dato atto che con le Deliberazioni di seguito elencate, i singoli Consigli Comunali dell'Ambito faentino hanno approvato l'Accordo Territoriale riguardante gli ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale, i poli funzionali e il fondo di compensazione territoriale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 20/2000 e s.m.i.:
 - Comune di Faenza: *Atto di C.C. n. 4914/282 del 12 novembre 2009;*
 - Comune di Brisighella: *Atto di C.C n. 99 del 25 novembre 2009;*
 - Comune di Casola Valsenio: *Atto di C.C n. 105 del 28 novembre 2009;*
 - Comune di Castel Bolognese: *Atto di C.C n. 80 del 30 novembre 2009;*
 - Comune di Riolo Terme: *Atto di C.C n. 86 del 30 novembre 2009;*
 - Comune di Solarolo: *Atto di C.C n. 100 del 26 novembre 2009.*

Elaborati:

Le osservazioni presentate in termine e fuori termine, insieme con le riserve e il parere motivato della Provincia di Ravenna, sono state esaminate dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio nella seduta dell' 11.02.2010, che si è espressa favorevolmente in merito alla proposta contenuta nella "Relazione generale di controdeduzione" composta da un unico elaborato articolato nei seguenti punti:

- 1) Atti pubblicazione
- 2) Riserve della Provincia di Ravenna
- 3) Parere Motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 della D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e L.R. 19/2008
- 4) Lettera a firma del Segretario Generale sulle osservazioni pervenute
- 5) Elenco delle osservazioni presentate
- 6) Controdeduzione alle riserve della Provincia di Ravenna
- 7) Dichiarazione di sintesi al parere motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 della D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e 19/2008
- 8) Risposta all'esame delle osservazioni presentate entro il 22 giugno 2009
- 9) Risposta all'esame delle osservazioni presentate dopo il 22 giugno 2009
- 10) Risposta all'esame delle osservazioni presentate al Comune di Faenza, ma di competenza del Comune di Casola Valsenio;
- 11) Risposta all'esame delle osservazioni presentate al Comune di Faenza, ma con valenza sull'intero Ambito dei sei Comuni;

allegato alla presente Delibera come parte integrante e sostanziale.

L'elaborato, che raccoglie tutti gli atti di pubblicazione e di controdeduzione, prende in esame ciascuna osservazione motivandone l'accoglimento, l'accoglimento parziale, la non pertinenza o il rigetto con le motivazioni che integralmente si richiamano.

In tutto le controdeduzioni risultano essere:

- n. 1 relativa all' osservazione presentata al Comune di Casola Valsenio in termine;
- n. 3 relative alle osservazioni fuori termine presentate al Comune di Casola Valsenio;
- n.1 relativa a osservazione presentata al Comune di Faenza, ma di competenza del Comune di Casola Valsenio;
- n.12 relative a osservazioni presentate al Comune di Faenza, ma con valenza sull'intero Ambito dei sei Comuni.

Tali osservazioni riguardano il territorio comunale di Casola Valsenio e, come detto, per alcune, l'intero Ambito territoriale del PSC; queste ultime osservazioni saranno anche controdedotte dai rispettivi Consigli Comunali.

In definitiva, vengono formulate proposte controdeduttive per n.17 osservazioni oltre alle riserve e al parere motivato della Provincia di Ravenna.

Le controdeduzioni comportano alcune modifiche al PSC adottato riguardanti la cartografia, gli allegati, gli studi e approfondimenti, le relazioni e le norme di attuazione senza, tuttavia, alterarne l'impianto fondamentale, gli indirizzi politici e operativi, nel rispetto di quanto espresso e sottoscritto nell'Accordo di Pianificazione e dal verbale conclusivo della Conferenza di Pianificazione.

In particolare le modifiche e le integrazioni avvenute a seguito della proposta di controdeduzione compaiono nelle tavole aggiornate con l'indicazione "Elaborazione: dicembre 2009" mentre altre tavole, che hanno subito lievi modificazioni dovute al nuovo cartiglio, recano l'indicazione "Elaborazione: marzo 2009" di cui all'elenco seguente:

1. PSC_PROGETTO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

(Elaborazione: dicembre 2009)

TAVOLE ESPLICATIVE:

ASPETTI STRUTTURANTI			
2.		PROGETTO TERRITORIALE (Elaborazione: dicembre 2009)	
	2.A	Assetto strutturale	1:60.000
	2.B	Sistema delle eccellenze	1:60.000
3.		PROGETTO (Elaborazione: dicembre 2009)	
	3_10	Scenario	1:10.000
	3_11	Scenario	1:10.000
	3_16	Scenario	1:10.000
	3_17	Scenario	1:10.000
	3_18	Scenario	1:10.000
	3_22	Scenario	1:10.000
	3_23	Scenario	1:10.000
ASPETTI CONDIZIONANTI			
4.A		TUTELE: natura e paesaggio (Elaborazione: dicembre 2009)	
	4.A	Natura e paesaggio	1:60.000
	4.A_10	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_11	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_16	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_17	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_18	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_22	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_23	Natura e paesaggio	1:10.000
4.B		TUTELE: storia e archeologia (Elaborazione: dicembre 2009)	
	4.B	Storia e archeologia	1:60.000
	4.B_10	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_11	Storia e archeologia	1:10.000

	4.B_16	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_17	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_18	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_22	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_23	Storia e archeologia	1:10.000
4.C		TUTELE: sicurezza del territorio (Elaborazione: dicembre 2009)	
	4.C	Sicurezza del territorio	1:60.000
	4.C_10	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_11	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_16	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_17	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_18	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_22	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_23	Sicurezza del territorio	1:10.000
4.D		TUTELE: impianti e infrastrutture (Elaborazione: dicembre 2009)	
	4.D	Impianti e infrastrutture	1:60.000
	4.D_10	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_11	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_16	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_17	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_18	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_22	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_23	Impianti e infrastrutture	1:10.000

5. ASPETTI NORMATIVI NORME DI ATTUAZIONE DEL COMUNE DI CASOLA VALSENIO

(Elaborazione: dicembre 2009)

QUADRO CONOSCITIVO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

(Elaborazione: dicembre 2009)

TAVOLE ESPLICATIVE:

A.		SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
A.1		ASPETTI DEMOGRAFICI	
	A.1.1	Andamento della popolazione dal 2001 al 2006 (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	A.1.2	Densità della popolazione al 2006 (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	A.1.3.3	Densità della popolazione del Comune di Casola Valsenio (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
A.2		SISTEMA PRODUTTIVO	
	A.2.1	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali e agricole (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	A.2.2.3	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali del Comune di Casola Valsenio (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	A.2.3	Attività turistico-ricettive	1:50.000

		<i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	
	A.2.4	Attività agricole - aziende con produzioni particolari <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	A.2.5.a	Attività agricole – allevamenti <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:50.000
	A.2.5.b	Attività agricole – carta degli spandimenti di liquami zootecnici <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:50.000
A.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
	A.3	Carta di sintesi valutativa del sistema economico e sociale <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
B.		SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
B.1		ASPETTI NATURALISTICI	
	B.1.1	Unità di paesaggio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	B.1.2	Emergenze naturalistiche e paesaggistiche <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:50.000
	B.1.3	Ambiti vegetazionali, forestali e boschivi <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:50.000
	B.1.4	Ambiti faunistici <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
B.2		ASPETTI GEOLOGICI	
	B.2.1	Carta geolitologica <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	B.2.2	Carta geomorfologica <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	B.2.3	Carta idrogeologica <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	B.2.4	Carta delle singolarità geologiche <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i> - Sostituisce la già definita in fase di adozione: Carta dei geositi	1:50.000
B.3		RISCHI NATURALI	
	B.3.1	Carta della pericolosità idrogeologica <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	B.3.2	Carta della pericolosità sismica locale <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
(*)	B.3.3	Carta di sintesi territoriale della microzonazione sismica <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:50.000
(*)	B.3.3.3	Carta di microzonazione sismica del Comune di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i> - Sostituisce la già definita in fase di adozione: Carta di sintesi delle "aree suscettibili di effetti locali" del Comune di Casola Valsenio	1:10.000
	B.3.4	Carta delle alluvioni storiche <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	B.3.5	Carta del rischio incendi boschivi <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	B.3.6	Carta della subsidenza <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000

(*)	B.3.7.3	Carta di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4 nel Comune di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i> - Sostituisce la già definita in fase di adozione: Carta di indirizzo per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4 nel Comune di Casola Valsenio	1:25.000
B.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
	B.4	Carta di sintesi valutativa del sistema naturale e ambientale <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
C.		SISTEMA TERRITORIALE	
C.1		SISTEMA INSEDIATIVO	
C.1.1		Sistema insediativo territoriale	
	C.1.1.1	Gerarchia dei centri abitati <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
C.1.2		Sistema insediativo storico urbano e rurale	
	C.1.2.1.a	Potenzialità archeologiche – valutazione delle attestazioni archeologiche <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.1.2.1.b	Potenzialità archeologiche – siti archeologici rilevanti e carta dei musei e depositi <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.1.2.2	Potenzialità archeologiche – emergenze storico-archeologiche del territorio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
(*)	C.1.2.3.3	Potenzialità archeologiche – attestazioni archeologiche del Comune di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:25.000
	C.1.2.4	Evoluzione storica degli insediamenti e del territorio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
(*)	C.1.2.5.3	Evoluzione storica delle infrastrutture ed emergenze architettoniche puntuali del Comune di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:25.000
	C.1.2.6.3	Evoluzione storica del centro urbano di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:5.000
(*)	C.1.2.7.3	Censimento edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale del Comune di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:25.000
C.1.3		Sistema del territorio urbanizzato	
	C.1.3.1.3	Evoluzione cronologica e fasi di accrescimento del tessuto urbano del Comune di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:10.000
	C.1.3.2.3	Caratteristiche del tessuto urbano di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:10.000
	C.1.3.3.3	Permeabilità dei suoli in ambito urbano del Comune di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:10.000

C.1.4		Sistema delle dotazioni territoriali	
	C.1.4.1	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete elettrica <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.1.4.2	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete gas e teleriscaldamento <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.1.4.3	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete acquedotto <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.1.4.4	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete fognaria <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.1.4.5	Impianti e reti tecnologiche – impianti radio-televisivi e sottoservizi di fibra ottica <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.1.4.6	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete smaltimento rifiuti <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:50.000
	C.1.4.7	Rete irrigua agricola <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.1.4.8	Rete scolante <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.1.4.9.3	Servizi alla collettività e spazi di utilizzo pubblico del Comune di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:5.000
	C.1.4.10	Caratteri ecologico-ambientali dell'insediamento <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
C.2		SISTEMA DELLA MOBILITA'	
	C.2.1	Infrastrutture per la viabilità ciclabile e stradale <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.2.2	Flussi e frequentazioni stradali e ferroviarie <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.2.3	Offerta pubblica per la viabilità stradale e ferroviaria <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.2.4.3	Strutture e criticità della viabilità del Comune di Casola Valsenio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:10.000
C.3		SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE	
	C.3.1.a	Uso del suolo <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.3.1.b	Uso storico del suolo (1851) <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	(*) C.3.1.c	Analisi specialistica – sottounità di paesaggio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.3.2	Servizi e dimensionamento aziende <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.3.3	Proprietà di enti <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
C.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA TERRITORIALE	
	C.4	Carta di sintesi valutativa del sistema territoriale <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000

D.		SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	
D.1		DISCIPLINA SOVRAORDINATA	
	D.1.1	Vincoli paesaggistico-ambientali per la tutela dei beni culturali e del paesaggio (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
	D.1.2	Rischio idraulico e idrogeologico – piani stralcio di bacino (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
	D.1.3	Vincoli indotti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.1.4	Vincolo idrogeologico – Aree ed elementi naturalistici protetti – Piano Infraregionale per le Attività Estrattive (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
(*)	D.1.5	Sintesi tutele del P.T.C.P. (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.1.6	Sintesi progetto del P.T.C.P. (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
D.2		DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE	
	D.2.1	Sintesi PRG vigenti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.2.2.3	Sintesi PRG. vigente del Comune di Casola Valsenio (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	D.2.3.3	Potenzialità edificatorie da PRG vigente del Comune di Casola Valsenio (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	D.2.4	Sintesi tutele dei PRG vigenti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.2.5.3	Sintesi tutele del PRG vigente del Comune di Casola Valsenio (Elaborazione: marzo 2009)	1:25.000
	D.2.6	Zonizzazione acustica (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
D.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	1:50.000
	D.3	Carta di sintesi valutativa del sistema della pianificazione (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000

STUDI ED APPROFONDIMENTI (Allegati al Quadro Conoscitivo):

RELAZIONE STORICA ILLUSTRATIVA

(Elaborazione: marzo 2009)

RELAZIONE GEOLOGICA ILLUSTRATIVA

(Elaborazione: marzo 2009)

(*) **RELAZIONE: "PSC – SEZIONE AMBIENTE – AZIENDE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE"**

(Elaborazione: marzo 2009)

RELAZIONE: "EFFICIENZA ENERGETICA, BIOARCHITETTURA ED EDILIZIA SOSTENIBILE"

(Elaborazione: marzo 2009)

RELAZIONE: "STUDIO SUGLI INDICATORI PRESTAZIONALI E SUGLI STANDARD AMBIENTALI PER IL COMPRESORIO FAENTINO"

(Elaborazione: marzo 2009)

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TERRITORIALE

VALSAT_ANALISI DELLO STATO DI FATTO

Inquadramento Socio - Economico, Ambientale, Territoriale, Paesaggistico ed Urbanistico

(Elaborazione: dicembre 2009)

TAVOLE ESPLICATIVE DELLO STATO DI FATTO (VALSAT):

VALSAT		
Tav. 01	Contesto naturale e paesaggistico (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 02	Contesto ambientale (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 03	Infrastrutture a rete (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 04	Sistema della viabilità, mobilità e trasporto (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 05	Vulnerabilità degli acquiferi dall'inquinamento (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 06	Rete ecologica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 07	Vincoli indotti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 08	Letture complessive dei PRG vigenti e ambiti potenziali di trasformazione (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000

VALSAT_ DEFINIZIONE DEGLI OBIETTIVI DI SOSTENIBILITA' E DI PIANO E PROCESSO PARTECIPATIVO (Elaborazione: marzo 2009)

VALSAT_VALUTAZIONE PSC ASSOCIATO (Elaborazione: dicembre 2009)

VALSAT_ SINTESI NON TECNICA (Elaborazione: dicembre 2009)

Alle su indicate tavole ed elaborazioni originarie sono stati aggiunti i seguenti elaborati:

- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 1
MICROZONAZIONE SISMICA DEGLI AMBITI URBANI**
(Elaborazione: dicembre 2009)
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.3.1-6: "Carte di microzonazione sismica", ne integra e ne approfondisce il contenuto.
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 2
SCHEDE DI VERIFICA DI INTERFERENZA TRA DISSESTO ED ELEMENTI A RISCHIO NELLE UNITA' IDROMORFOLOGICHE ELEMENTARI A RISCHIO R1, R2, R3 ED R4**
(Elaborazione: dicembre 2009)
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.7.1-5: "Carte di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4", ne integra e ne approfondisce il contenuto.
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 3
SCHEDE DI CENSIMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE MONUMENTALE**
(Elaborazione: dicembre 2009)
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.1.2.7.1-6: "Censimento degli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale", ne integra e ne approfondisce il contenuto.

QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 4

(*) **IL PAESAGGIO DELL'AMBITO FAENTINO: ANALISI SPECIALISTICA ED INDIRIZZI**

(Elaborazione: marzo 2009)

Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.3.1.a - "Uso del suolo", C.3.1.b - "Uso storico del suolo" e C.3.1.c - "Analisi specialistica: sottounità di paesaggio", ne integra e ne approfondisce il contenuto.

L'elaborato, inoltre, sostituisce il già definito in fase di adozione "STUDI E APPROFONDIMENTI: il paesaggio dell'ambito faentino: analisi specialistica ed indirizzi".

VALSAT_ VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000

(Elaborazione: dicembre 2009)

Approfondisce ed integra gli elaborati già adottati relativi alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale e si completa con la seguente tavola grafica:

Tavola V.1_ VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000: inquadramento di area vasta

(Elaborazione: dicembre 2009)

(*) *Elaborati del Quadro Conoscitivo integranti il progetto del PSC*

Pareri:

Visto il parere favorevole espresso sugli elaborati di controdeduzione da parte della **Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio** nella seduta dell' 11.02.2010-.

Visto:

- i pareri favorevoli espressi, a norma dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa ed alla regolarità contabile;
- la Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 32 "Procedimento di approvazione del PSC";

Il **Sindaco**, visto tutto quanto sopra ed in particolare l'elaborato contenente le proposte di controdeduzione alle singole osservazioni, procede a porre in votazione per alzata di mano:

- il contenuto del volume relativo alla "Relazione generale di controdeduzione";
- le singole controdeduzioni in ordine progressivo;
- l'elaborazione grafica definitiva comprensiva – risultante dall'approvazione delle controdeduzioni – delle rettifiche e correzioni di errori grafici e normativi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. di approvare il contenuto della "Relazione generale di controdeduzione" alle osservazioni al PSC con la risposta alle riserve e al parere motivato della Provincia di Ravenna, relativamente ai seguenti punti:
 - 1) Atti pubblicazione
 - 2) Riserve della Provincia di Ravenna

- 3) Parere Motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 della D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e 19/2008
- 4) Lettera a firma del Segretario Generale sulle osservazioni pervenute
- 5) Elenco delle osservazioni presentate
- 6) Controdeduzione alle riserve della Provincia di Ravenna
- 7) Dichiarazione di sintesi al Parere Motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e L.R. 19/2008

così come formulato nell'elaborato "Relazione generale di controdeduzione" allegato al presente atto, in formato cartaceo e digitale, quale parte integrante e sostanziale

IL CONSIGLIO COMUNALE

inoltre, visto l'esito delle separate votazioni effettuate su ogni singola osservazione, riportato nelle schede allegate alla presente deliberazione con l'identificativo "Votazione sulle osservazioni" e con la seguente ultima votazione avvenuta in forma palese per alzata di mano il cui esito viene proclamato dal Sindaco:

Consiglieri presenti n° 11

Consiglieri votanti n° 11

voti favorevoli n° 8

voti contrari n° /

astenuiti n° 3 (Piolanti, Giorgi, Bertozzi)

D E L I B E R A

- 2.** di approvare le controdeduzioni alle osservazioni al PSC che completano la "Relazione generale di controdeduzione" e relative ai seguenti punti:

- 8) Risposta all'esame delle osservazioni presentate entro il 22 giugno 2009
- 9) Risposta all'esame delle osservazioni presentate dopo il 22 giugno 2009
- 10) Risposta all'esame delle osservazioni presentate al Comune di Faenza, ma di competenza del Comune di Casola Valsenio;
- 11) Risposta all'esame delle osservazioni presentate al Comune di Faenza, ma con valenza sull'intero Ambito dei sei Comuni;

così come formulate nell'elaborato "Relazione generale di controdeduzione" allegato al presente atto, in formato cartaceo e digitale, quale parte integrante e sostanziale

- 3.** di approvare, per le parti generali e per le parti relative al proprio ambito territoriale, a seguito delle votazioni di cui ai punti **1.** e **2.**, gli elaborati del Piano Strutturale Comunale, conformi agli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato, di cui all'elenco seguente:

1. PSC_PROGETTO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

TAVOLE ESPLICATIVE:

ASPETTI STRUTTURANTI			
2.		PROGETTO TERRITORIALE	
	2.A	Assetto strutturale	1:60.000
	2.B	Sistema delle eccellenze	1:60.000
3.		PROGETTO	
	3_10	Scenario	1:10.000
	3_11	Scenario	1:10.000
	3_16	Scenario	
	3_17	Scenario	1:10.000

	3_18	Scenario	1:10.000
	3_22	Scenario	1:10.000
	3_23	Scenario	1:10.000
	ASPETTI CONDIZIONANTI		
4.A		TUTELE: natura e paesaggio	
	4.A	Natura e paesaggio	1:60.000
	4.A_10	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_11	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_16	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_17	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_18	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_22	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_23	Natura e paesaggio	1:10.000
4.B		TUTELE: storia e archeologia	
	4.B	Storia e archeologia	1:60.000
	4.B_10	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_11	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_16	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_17	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_18	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_22	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_23	Storia e archeologia	1:10.000
4.C		TUTELE: sicurezza del territorio	
	4.C	Sicurezza del territorio	1:60.000
	4.C_10	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_11	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_16	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_17	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_18	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_22	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_23	Sicurezza del territorio	1:10.000
4.D		TUTELE: impianti e infrastrutture	
	4.D	Impianti e infrastrutture	1:60.000
	4.D_10	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_11	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_16	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_17	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_18	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_22	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_23	Impianti e infrastrutture	1:10.000

5. ASPETTI NORMATIVI NORME DI ATTUAZIONE DEL COMUNE DI CASOLA VALSENI

QUADRO CONOSCITIVO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

TAVOLE ESPLICATIVE:

A.		SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
A.1		ASPETTI DEMOGRAFICI	
	A.1.1	Andamento della popolazione dal 2001 al 2006	1:50.000
	A.1.2	Densità della popolazione al 2006	1:50.000
	A.1.3.3	Densità della popolazione del Comune di Casola Valsenio	1:10.000
A.2		SISTEMA PRODUTTIVO	
	A.2.1	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali e agricole	1:50.000
	A.2.2.3	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali del Comune di Casola Valsenio	1:10.000
	A.2.3	Attività turistico-ricettive	1:50.000
	A.2.4	Attività agricole - aziende con produzioni particolari	1:50.000
	A.2.5.a	Attività agricole – allevamenti	1:50.000
	A.2.5.b	Attività agricole – carta degli spandimenti di liquami zootecnici	1:50.000
A.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
	A.3	Carta di sintesi valutativa del sistema economico e sociale	1:50.000
B.		SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
B.1		ASPETTI NATURALISTICI	
	B.1.1	Unità di paesaggio	1:50.000
	B.1.2	Emergenze naturalistiche e paesaggistiche	1:50.000
	B.1.3	Ambiti vegetazionali, forestali e boschivi	1:50.000
	B.1.4	Ambiti faunistici	1:50.000
B.2		ASPETTI GEOLOGICI	
	B.2.1	Carta geolitologica	1:50.000
	B.2.2	Carta geomorfologica	1:50.000
	B.2.3	Carta idrogeologica	1:50.000
	B.2.4	Carta delle singolarità geologiche	1:50.000
B.3		RISCHI NATURALI	
	B.3.1	Carta della pericolosità idrogeologica	1:50.000

	B.3.2	Carta della pericolosità sismica locale	1:50.000
(*)	B.3.3	Carta di sintesi territoriale della microzonazione sismica	1:50.000
(*)	B.3.3.3	Carta di microzonazione sismica del Comune di Casola Valsenio	1:10.000
	B.3.4	Carta delle alluvioni storiche	1:50.000
	B.3.5	Carta del rischio incendi boschivi	1:50.000
	B.3.6	Carta della subsidenza	1:50.000
(*)	B.3.7.3	Carta di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4 nel Comune di Casola Valsenio	1:25.000
B.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
	B.4	Carta di sintesi valutativa del sistema naturale e ambientale	1:50.000
C.		SISTEMA TERRITORIALE	
C.1		SISTEMA INSEDIATIVO	
C.1.1		Sistema insediativo territoriale	
	C.1.1.1	Gerarchia dei centri abitati	1:50.000
C.1.2		Sistema insediativo storico urbano e rurale	
	C.1.2.1.a	Potenzialità archeologiche – valutazione delle attestazioni archeologiche	1:50.000
	C.1.2.1.b	Potenzialità archeologiche – siti archeologici rilevanti e carta dei musei e depositi	1:50.000
	C.1.2.2	Potenzialità archeologiche – emergenze storico-archeologiche del territorio	1:50.000
(*)	C.1.2.3.3	Potenzialità archeologiche – attestazioni archeologiche del Comune di Casola Valsenio	1:25.000
	C.1.2.4	Evoluzione storica degli insediamenti e del territorio	1:50.000
(*)	C.1.2.5.3	Evoluzione storica delle infrastrutture ed emergenze architettoniche puntuali del Comune di Casola Valsenio	1:25.000
	C.1.2.6.3	Evoluzione storica del centro urbano di Casola Valsenio	1:5.000
(*)	C.1.2.7.3	Censimento edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale del Comune di Casola Valsenio	1:25.000
C.1.3		Sistema del territorio urbanizzato	
	C.1.3.1.3	Evoluzione cronologica e fasi di accrescimento del tessuto urbano del Comune di Casola Valsenio	1:10.000
	C.1.3.2.3	Caratteristiche del tessuto urbano di Casola Valsenio	1:10.000

	C.1.3.3.3	Permeabilità dei suoli in ambito urbano del Comune di Casola Valsenio	1:10.000
C.1.4		Sistema delle dotazioni territoriali	
	C.1.4.1	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete elettrica	1:50.000
	C.1.4.2	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete gas e teleriscaldamento	1:50.000
	C.1.4.3	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete acquedotto	1:50.000
	C.1.4.4	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete fognaria	1:50.000
	C.1.4.5	Impianti e reti tecnologiche – impianti radio-televisivi e sottoservizi di fibra ottica	1:50.000
	C.1.4.6	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete smaltimento rifiuti	1:50.000
	C.1.4.7	Rete irrigua agricola	1:50.000
	C.1.4.8	Rete scolante	1:50.000
	C.1.4.9.3	Servizi alla collettività e spazi di utilizzo pubblico del Comune di Casola Valsenio	1:5.000
	C.1.4.10	Caratteri ecologico-ambientali dell'insediamento	1:50.000
C.2		SISTEMA DELLA MOBILITA'	
	C.2.1	Infrastrutture per la viabilità ciclabile e stradale	1:50.000
	C.2.2	Flussi e frequentazioni stradali e ferroviarie	1:50.000
	C.2.3	Offerta pubblica per la viabilità stradale e ferroviaria	1:50.000
	C.2.4.3	Strutture e criticità della viabilità del Comune di Casola Valsenio	1:10.000
C.3		SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE	
	C.3.1.a	Uso del suolo	1:50.000
	C.3.1.b	Uso storico del suolo (1851)	1:50.000
	(*) C.3.1.c	Analisi specialistica – sottounità di paesaggio	1:50.000
	C.3.2	Servizi e dimensionamento aziende	1:50.000
	C.3.3	Proprietà di enti	1:50.000
C.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA TERRITORIALE	
	C.4	Carta di sintesi valutativa del sistema territoriale	1:50.000
D.		SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	

D.1		DISCIPLINA SOVRAORDINATA	
	D.1.1	Vincoli paesaggistico-ambientali per la tutela dei beni culturali e del paesaggio	1:50.000
	D.1.2	Rischio idraulico e idrogeologico – piani stralcio di bacino	1:50.000
	D.1.3	Vincoli indotti	1:50.000
	D.1.4	Vincolo idrogeologico – Aree ed elementi naturalistici protetti – Piano Infraregionale per le Attività Estrattive	1:50.000
	(*) D.1.5	Sintesi tutele del P.T.C.P.	1:50.000
	D.1.6	Sintesi progetto del P.T.C.P.	1:50.000
D.2		DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE	
	D.2.1	Sintesi PRG vigenti	1:50.000
	D.2.2.3	Sintesi PRG. vigente del Comune di Casola Valsenio	1:10.000
	D.2.3.3	Potenzialità edificatorie da PRG vigente del Comune di Casola Valsenio	1:10.000
	D.2.4	Sintesi tutele dei PRG vigenti	1:50.000
	D.2.5.3	Sintesi tutele del PRG vigente del Comune di Casola Valsenio	1:25.000
	D.2.6	Zonizzazione acustica	1:50.000
D.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	1:50.000
	D.3	Carta di sintesi valutativa del sistema della pianificazione	1:50.000

- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 1**
MICROZONAZIONE SISMICA DEGLI AMBITI URBANI
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.3.1-6: "Carte di microzonazione sismica".
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 2**
SCHEDE DI VERIFICA DI INTERFERENZA TRA DISSESTO ED ELEMENTI A RISCHIO NELLE UNITA' IDROMORFOLOGICHE ELEMENTARI A RISCHIO R1, R2, R3 ED R4
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.7.1-5: "Carte di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4".
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 3**
SCHEDE DI CENSIMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE MONUMENTALE
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.1.2.7.1-6: "Censimento degli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale".
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 4**
IL PAESAGGIO DELL'AMBITO FAENTINO: ANALISI SPECIALISTICA ED INDIRIZZI
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.3.1.a - "Uso del suolo", C.3.1.b - "Uso storico del suolo" e C.3.1.c - "Analisi specialistica: sottounità di paesaggio".

STUDI E APPROFONDIMENTI (Allegati al Quadro Conoscitivo):

RELAZIONE STORICA ILLUSTRATIVA

RELAZIONE GEOLOGICA ILLUSTRATIVA

(*) **RELAZIONE: "PSC – SEZIONE AMBIENTE – AZIENDE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE"**

RELAZIONE: "EFFICIENZA ENERGETICA, BIOARCHITETTURA ED EDILIZIA SOSTENIBILE"

RELAZIONE: "STUDIO SUGLI INDICATORI PRESTAZIONALI E SUGLI STANDARD AMBIENTALI PER IL COMPRESORIO FAENTINO"

(*) *Elaborati del Quadro Conoscitivo integranti il progetto del PSC*

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TERRITORIALE

VALSAT_ANALISI DELLO STATO DI FATTO

Inquadramento Socio - Economico, Ambientale, Territoriale, Paesaggistico ed Urbanistico

TAVOLE ESPLICATIVE DELLO STATO DI FATTO (VALSAT):

VALSAT		
Tav. 01	Contesto naturale e paesaggistico	1:50.000
Tav. 02	Contesto ambientale	1:50.000
Tav. 03	Infrastrutture a rete	1:50.000
Tav. 04	Sistema della viabilità, mobilità e trasporto	1:50.000
Tav. 05	Vulnerabilità degli acquiferi dall'inquinamento	1:50.000
Tav. 06	Rete ecologica	1:50.000
Tav. 07	Vincoli indotti	1:50.000
Tav. 08	Lettura complessiva dei PRG vigenti e ambiti potenziali di trasformazione	1:50.000

VALSAT_DEFINIZIONE DEGLI OBIETTIVI DI SOSTENIBILITA' E DI PIANO E PROCESSO PARTECIPATIVO

VALSAT_VALUTAZIONE PSC ASSOCIATO

VALSAT_SINTESI NON TECNICA

VALSAT_VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000

Tav. V.1_VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000: inquadramento di area vasta

che si allegano al presente atto, in formato cartaceo e digitale, quale parte integrante e sostanziale.

Inoltre, al presente atto si allega il completo Piano Strutturale Comunale Associato, esteso all'intero Ambito faentino (Comune di Faenza, Comune di Brisighella, Comune di Casola Valsenio, Comune di Castel Bolognese, Comune di Riolo Terme e Comune di Solarolo), in formato digitale, conforme agli originali cartacei depositati presso il Settore Territorio del Comune di Faenza e costituito dai seguenti elaborati: Progetto

del PSC, Quadro Conoscitivo con relativi studi ed approfondimenti e Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT).

4. di dare atto che si procederà all'archiviazione degli elaborati di cui ai punti 1., 2., 3. nel seguente modo:
 - presso l'archivio del Settore Tecnico/Territorio:
n° 1 copia in formato cartaceo e n° 1 copia in formato digitale degli elaborati di cui al precedenti punti 1. , 2. e 3. ;
 - presso l'archivio generale:
n° 1 copia in formato digitale degli elaborati di cui al precedenti punti 1. , 2. e 3. ;
5. di dare atto che a norma del comma 12 dell'art. 32 della L.R. 20/2000 e s.m.i. il Piano Strutturale Comunale approvato sarà trasmesso alla Provincia di Ravenna e alla Regione e sarà depositato presso il Comune per la libera consultazione dandone altresì notizia con avviso sulla stampa locale;
6. di dare atto che analogo corrispondente atto deliberativo sarà approvato dal competente organo dei Comuni di Brisighella, Castel Bolognese, Casola Valsenio, Riolo Terme e Solarolo;
7. di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente PSC Associato l'Accordo Territoriale viene integrato e modificato in coerenza all'art. 11 dell'Accordo stesso che ne prevede il conseguente recepimento.
8. di dare atto che, allo scopo di validare la carta Geografica Unica della Regione Emilia Romagna in corso di elaborazione e facendo seguito alle comunicazioni inviate dalla Provincia di Ravenna nel mese di ottobre 2009 e, da ultimo, nel mese di gennaio 2010, questa Amministrazione si impegna a definire quanto prima, d'intesa con il Comune di Brisighella, i limiti amministrativi comunali in località Zattaglia.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del d.lgs n. 267 del 18.8.00, vengono espressi i seguenti pareri in ordine:

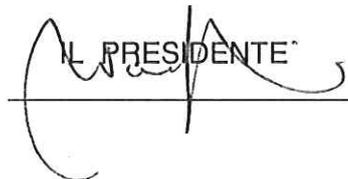
a) alla regolarità tecnica, parere favorevole.

IL RESPONSABILE DEL COMPARTO



La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE



Allegato/Approvato all'atto di C.C. n. 6
 del 23 FEB. 2010

VOTAZIONE SULLE OSSERVAZIONI

La votazione avvenuta in forma palese per alzata di mano dà il seguente esito proclamato dal Sindaco:



SINTESI DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE NEI TERMINI (ENTRO IL 22 GIUGNO 2009)								
PROG	Num	Prot. Gen.	Data	Titolare	Ubicazione osservazione	Riferimento tavole di PSC	Esito controd.	Sintesi della richiesta
1	1	3646	08/06/2009	Federazione provinciale Coldiretti (Ravenna)	GENERALE	-	NP	si chiede per questi manufatti la possibilità di prevedere ed incentivare a loro demolizione ed il trasferimento della volumetria in aree della stessa proprietà.
Presenti n. 11 - Votanti n. 11 - Favorevoli n. 8 - Contrari n. / - Astenuti n. 3 (Piolanti, Giorgi, Bertozzi)								
SINTESI DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE FUORI TERMINE (DOPO IL 22 GIUGNO 2009)								
PROG	Num	Prot. Gen.	Data	Titolare	Ubicazione osservazione	Riferimento tavole di PSC	Esito controd.	Sintesi della richiesta
2	1 FT	3969	24/06/2009	Tavolo delle Associazioni imprenditoriali faentine	GENERALE	-	AP	diverse osservazioni sui capitoli della Relazione Illustrativa
Presenti n. 11 - Votanti n. 11 - Favorevoli n. 8 - Contrari n. / - Astenuti n. 3 (Piolanti, Giorgi, Bertozzi)								
3	2 FT	7021	20/11/2009	Ufficio Tecnico Comune di Casola	GENERALE	-	A	si evidenziano le correzioni su alcune puntualità della Relazione Generale, Tavole di progetto, Nda, tavv. Quadro Conosc. e tratta anche temi di carattere generale su diversi argomenti
Presenti n. 11 - Votanti n. 11 - Favorevoli n. 8 - Contrari n. / - Astenuti n. 3 (Piolanti, Giorgi, Bertozzi)								
4	3 FT	7332	02/12/2009	Comune di Solarolo	Relazione Illustrativa Accordo territoriale	-	A	richiesta di modifica della Relazione Illustrativa e dell'Accordo Territoriale in merito alla futura realizzazione del casello autostradale di Solarolo
Presenti n. 11 - Votanti n. 11 - Favorevoli n. 8 - Contrari n. / - Astenuti n. 3 (Piolanti, Giorgi, Bertozzi)								
SINTESI DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE AL COMUNE DI FAENZA MA DI COMPETENZA DAL COMUNE DI CASOLA VALSENIIO								
PROG	Num	Prot. Gen. (Fa)	Data	Titolare	Ubicazione osservazione	Riferimento tavole di PSC	Esito controd.	Sintesi della richiesta
5	8	2568	16/06/2009	Comune di Casola Valsenio	GENERALE	-	A	si evidenziano alcune correzioni da apportare sulle Tavole di progetto, Nda, tavv. Quadro Conoscitivo
Presenti n. 11 - Votanti n. 11 - Favorevoli n. 8 - Contrari n. / - Astenuti n. 3 (Piolanti, Giorgi, Bertozzi)								
SINTESI DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE AL COMUNE DI FAENZA MA CON VALENZA SULL'INTERO AMBITO DEI SEI COMUNI								
PROG	Num	Prot. Gen. (Fa)	Data	Titolare	Ubicazione osservazione	Riferimento tavole di PSC	Esito controd.	Sintesi della richiesta

SINTESI DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE AL COMUNE DI FAENZA MA CON VALENZA SULL'INTERO AMBITO DEI SEI COMUNI

PROG	Num	Prof. Gen. (Fa)	Data	Titolare	Ubicazione osservazione	Riferimento tavole di PSC	Esito controd.	Sintesi della richiesta
6	17	2662	22/06/2009	Settore LL.PP. - Comune di Faenza	Ambito V.Ospitalacci-V.S.Orsola	Tav.3.13	A	consentire un'area per l'ampliamento del "centro civico rioni" - ambito 02: acquisire al patrimonio pubblico il campo da golf
7	19	2667	23/06/2009	Verdi Faenza	GENERALE	-	AP	problematiche varie
8	32	2694	23/06/2009	Collegio dei Geometri di RA	GENERALE	-	AP	specifiche varie sulle Nda e Relazione illustrativa - gli obiettivi e la gestione del piano - la viabilità - le nuove aree residenziali e produttive - perequazione intercomunale
9	35	2697	23/06/2009	Gruppo Consiliare Rifondazione Comunista	GENERALE	-	AP	Faenza e l'economia - gli spostamenti e il trasporto - uso del territorio, residenza e fonti di energia rinnovabili - investimenti da realizzare
10	37	2699	23/06/2009	Gruppo Consiliare Forza Italia	GENERALE	-	A	diverse problematiche: perequazione, trasferimenti volumetrici, insediamenti in zona agricola, ecc.
11	39	2701	23/06/2009	Soprintendenza archeologica dell'Emilia Romagna	Cartografia della tutela archeologica	-	A	modifiche alle tavv. 4B 1-28
12	4 FT	2755	25/06/2009	Ordine degli Ingegneri	GENERALE	-	AP	prende in esame diversi aspetti generali/valutazione sismica centro storica
13	5 FT	2756	25/06/2009	Coldiretti RA, CIA, COPAGRI	GENERALE	-	AP	completamento aree produttive e residenziali - norme transitorie di salvaguardia - sviluppo imprese agricole - recupero patrimonio edilizio esistente - perequazione urb. e trasformaz.industriale - borghi e frazioni - viabilità strutturale
14	6 FT	2775	25/06/2009	Vincenzo Galassini - Capo gruppo PDL	GENERALE	-	R	Legge urbanistica nazionale - viabilità - poli funzionali - ecc.
15	9 FT	3016	10/07/2009	ARPA	GENERALE	-	A	obiettivi e scelte strategiche generali - ambiti a destinazione produttiva, residenziale - ambito 09: Granarolo faentino - ingresso
16	23 FT	4608	27/10/2009	Comune di Solarolo	Nda	-	A	richiesta di modifica alle Nda in merito alla futura realizzazione del casello autostradale di Solarolo

SINTESI DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE AL COMUNE DI FAENZA MA CON VALENZA SULL'INTERO AMBITO DEI SEI COMUNI

PROG	Num	Prot. Gen. (Fa)	Data	Titolare	Ubicazione osservazione	Riferimento tavole di PSC	Esito contradded.	Sintesi della richiesta
17	25 FT	4705	30/10/2009	Confartigianato	GENERALE	-	A	osservazione generale in merito alla valorizzazione della attrattività commerciale del centro storico e conseguente inserimento nel RUE di norme che favoriscano questo

Presenti n. 11 - Votanti n. 11 - Favorevoli n. 8 - Contrari n. / - Astenuti n. 3 (Piolanti, Giorgi, Bertozzi)



Allegato/Approvato all'atto di G.M./C.C. n° 6
del
23 FEB. 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

M. S. J.

VERBALE DI DISCUSSIONE IN AULA

Oggetto: PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO – APPROVAZIONE

Riferisce il Sindaco.

Consigliere Piolanti: “Non abbiamo partecipato alla discussione che si è svolta nell’ambito dei Comuni sul PSC; abbiamo dei dubbi sul PSC come strumento, ma anche delle aspettative. I dubbi, in verità, sono maggiori delle aspettative, ma staremo a guardare nei prossimi anni come funzionerà. Il nostro voto sarà pertanto di astensione.”

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

E' pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Casola Valsenio per 15 giorni consecutivi a partire dal 2 MAR. 2010 al 17 MAR. 2010.

E' dichiarata immediatamente eseguibile

Diventerà esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/00.

che la presente deliberazione

sottoposta al controllo del Difensore Civico nei casi di cui all'art. 127 commi 1 e 2 D.Lgs. 267/00, in data _____ prot. n.ro _____ con esito _____ come da nota prot. n.ro _____ del _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Misfer

Trattandosi di Regolamento, è ripubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Casola Valsenio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE